

SPD-FRAKTION IM RAT DER STADT ERWITTE

Wolfgang Marcus, Fredegrasstr. 3, 59597 Erwitte. Tel. 02943/ 2641, Fax 49138
10.12.2013



An die Stadt Erwitte
Über den Bürgermeister

Antrag 8-2013: Bauland für junge Familien in den Dörfern der Stadt Erwitte und in Bad Westernkotten

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Hiermit beantragt die SPD-Fraktion, dass im nächsten Planungs- und Gestaltungsausschuss der Punkt „**Baulandbereitstellung für junge Familien in den Dörfern der Stadt Erwitte und in Bad Westernkotten**“ in die Tagesordnung aufgenommen wird.

Im Einzelnen würden wir uns über Ausführungen zu folgenden Aspekten freuen:

- Angaben zum Vermarktungsverlauf bei den letzten Baugebieten mit öffentlicher Vermarktung
- Angaben zu Bauplätzen, die (noch) für eine städtische Vermarktung bereit stehen und zum derzeitigen Bedarf
- Angaben zum Baulückenkataster und zu den Umfrageergebnissen
- Eine Übersicht zum im FNP ausgewiesenen möglichen neuen Wohnbauflächen (A- und B-Flächen)
- Eine Aussage darüber, wie die Stadt Erwitte mit der Tatsache umgehen soll, dass in Bad Westernkotten beim Baugebiet „Im Westernfeld“ auf 15 Bauplätze 47 Bewerber gekommen sind.
- Einen Verfahrensvorschlag, wie die Stadt in näherer Zukunft im Bereich „Baulandbereitstellung in den Dörfern und in Bad Westernkotten“ weiter vorgehen soll, auch unter Berücksichtigung eines möglichen Baugebietes zur Abrundung der Kirchwiese in Horn (Wilmes).

Begründung:

Nach Beratungen und Informationen zur Baulandpolitik in der Kernstadt im PG am 5.12.13 sollte es nun auch darum gehen, dieses Thema für die Dörfer und Bad Westernkotten anzugehen.

Auch in den Dörfern der Stadt Erwitte und (immer noch) im Stadtteil Bad Westernkotten ist nach unserem Eindruck der Bedarf an bezahlbaren Wohnbauflächen für junge Familien groß. Nach unserem Kenntnisstand sind darüber hinaus

- weithin alle öffentlich vermarktbar Baugrundstücke veräußert und
- private Bauflächen kaum zu erwerben.

Hier besteht nach unserem Eindruck deutlicher Handlungsbedarf.

Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Für die SPD-Fraktion

Gez. *Wolfgang Marcus*

- Vors. -